



Městská část Praha 19

Úřad městské části,

se sídlem: Semilská 43/1, 197 00 Praha 9 - Kbely

ID DS: ji9buvp

Odbor životního prostředí, dopravy a místního hospodářství

detašované pracoviště: Železnobrodská 825, Praha 9 - Kbely

Č.j.: P19 5226/2018/OŽPD/Mar

V Praze dne: 3.9.2018

Sp.zn.: SZ P19 3654/2017/5

Vyřizuje: Mgr. Bc. Tomáš Marek

E-mail: Marek.Tomas@kbely.mepnet.cz

Tel.: 286 855 636

R O Z H O D N U T Í

STAVEBNÍ POVOLENÍ K VODNÍM DÍLŮM A POVOLENÍ K NAKLÁDÁNÍ S POVRCHOVÝMI VODAMI

(odvodnění polyfunkčního objektu VINOŘ, pozemek parc.č. 1577/11, k.ú. VINOŘ)
(veřejnou vyhláškou)

Odbor životního prostředí, dopravy a místního hospodářství Úřadu městské části Praha 19, jako speciální stavební úřad, příslušný podle ust. § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), podle ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších změn a doplňků a dále podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, a místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti o stavební povolení k vodním dílům dle ust. § 15 vodního zákona, zahrnující akumulční nádrž, vsakovací objekt a související objekty na pozemku parc. č. 1577/11 k.ú. VINOŘ, doručené dne 13.6.2018 pod č.j. P19 3655/2018 a dále žádosti o související povolení k nakládání s povrchovými vodami dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bod 5. vodního zákona, zahrnující vsakování povrchových vod na pozemku parc. č. 1577/11 k.ú. VINOŘ, HGR 4510 doručené dne 13.6.2018 P19 3654/2018 (vše v rámci stavební akce „polyfunkční objekt VINOŘ“), od žadatele – Ing. Vladimíra Chytila, nar. 29.4.1958, trvale bytem Doudova 154/22, 147 00 Praha 4 (žadatel zastoupen na základě plné moci ze dne 1.11.2017 Bc. Štěpánkou Horákovou, trvale bytem K Zeleným domkům 1022/3, 148 00 Praha 4 - Kunratice) a dále na základě zjištěných skutečností

I. vydává stavební povolení

podle ust. § 15 vodního zákona a podle ust. § 115 stavebního zákona k provedení stavby, zahrnující akumulční nádrž, vsakovací objekt a související objekty na pozemku parc. č. 1577/11 k.ú. VINOŘ (vše v rámci stavební akce „polyfunkční objekt VINOŘ“).

Údaje o povoloovaných stavbách vodních děl:

Druh stavby: vodní díla, sloužící k jinému nakládání s povrchovými vodami dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bod 5. vodního zákona

Stavba zahrnuje následující stavební objekty:

SO 03 – akumulární nádrž – jedná se o podzemní samonosnou nádrž o objemu 4 m³, umístěnou na pozemku parc.č. 1577/11 k.ú. Vinoř, do které bude zaústěna dešťová kanalizace PVC DN 200, odvádějící srážkovou vodu ze střechy objektu. Akumulovaná voda bude využívána pro zálivku pozemku, nevyužitá voda bude odváděna potrubím PVC DN 200 do vsakovacího objektu (SO 04).

SO 04 – vsakovací objekt – užitný objem 9 m³, vsakovací plocha 22 m², rozměry vsaku 6x2,0x1,9 m, rozměry průlehu 6x1,4x0,3 m, umístění na pozemku parc.č. 1577/11 k.ú. Vinoř. Jedná se o podzemní těleso, vyplněné štěrkem. Součástí objektu je drenážní potrubí, které zajistí rovnoměrnou distribuci vody pro efektivnější způsob vsakování. Z vsakovacího objektu je vybudován bezpečností přeliv na terén.

Dešťová kanalizace – PVC DN 200, odvádějící srážkové vody od dešťových svodů objektu do akumulární nádrže a vsakovacího objektu. Součástí dešťové kanalizace jsou revizní šachty RŠD1 a RŠD2.

Účel stavby: vyřešení hospodaření se srážkovými vodami ze stavby polyfunkčního objektu na pozemku parc.č. 1577/11 k.ú. Vinoř jejich odváděním do akumulární nádrže a následnému vsakování na pozemku investora.

Umístění vodního díla: pozemek parc.č. 1577/11 k.ú. Vinoř.

Orientační určení polohy v souřadnicovém systému S-JTSK:

akumulární nádrž: Y=731083341.1; X=1038665730.5

vsakovací objekt: Y=731085658.0; X=1038671822.6

Povolovaná stavba je navržena jako **stavba trvalá**.

Povolení k provedení staveb vodních děl a jejich užívání se podle ust. § 15 odst. 3 vodního zákona a ust. § 115 odst. 1 stavebního zákona uděluje za těchto podmínek:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, ověřené ve vodoprávním řízení, která se jako příloha tohoto rozhodnutí předává stavebníkovi po nabytí jeho právní moci. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
- 2) Dle ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona pozbývá stavební povolení platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- 3) **Stavba bude dokončena do 31.12.2020.**
- 4) Stavba bude provedena odbornou společností, oprávněnou ke stavbě vodních děl. **Název a sídlo, nebo jméno a adresu osoby oprávněné provést stavbu, včetně dokladu o jejím oprávnění, doručí stavebník vodoprávnímu úřadu nejpozději 10 dnů před zahájením stavby.**
- 5) Před zahájením stavby je nutné umístit u vstupu na staveniště tabuli, na níž bude uveden stavebník, druh povolené stavby, parcelní čísla, k.ú., na kterém bude stavba prováděna, dále kdo bude stavbu provádět a bude odpovědný za vedení stavby, který správní orgán stavbu povolil a kdy, včetně předpokládaného termínu dokončení stavby. Tabule bude na stavebním pozemku ponechána do vydání kolaudačního souhlasu.
- 6) Stavebník bude průběžně ohlašovat vodoprávnímu úřadu jednotlivé fáze výstavby a umožní provedení kontrolní prohlídky stavby.

- 7) Při provádění stavby bude dodrženo:
- výkopový materiál nesmí být ukládán na veřejném prostranství,
 - po dobu výkopu bude zachován přístup k okolním objektům a další technické infrastruktury, a to i pro vozidla IZS,
 - výkopy budou ohrazeny, aby byla zajištěna bezpečnost chodců, za snížené viditelnosti osvětleny a při záhozu řádně zhutněny,
 - vedení všech podzemních sítí, se kterými se bude navrhovaná stavba křížit, případně se kterými bude vedena v souběhu, musí být před začátkem stavby vytýčeno. **Veškeré práce budou prováděny v souladu se stanovisky jednotlivých správců technické a dopravní infrastruktury. Zahájení těchto prací musí být oznámeno s požadovaným předstihem vlastníkům jednotlivých sítí,**
 - při provádění stavby nesmí dojít k ohrožení jakosti povrchových a podzemních vod, stavební mechanismy musí být zabezpečeny před únikem provozních kapalin. Odvodnění staveniště bude zajištěno tak, aby nedocházelo k podmáčení a znečištění okolních pozemků a dále ke znečištění povrchových nebo podzemních vod.
- 8) Stavba vodního díla bude provedena tak, aby jí bylo možné v plném rozsahu provozovat celoročně, a to v souladu s normou TNV 75 9011 „Hospodaření se srážkovými vodami“ a ČSN 75 9010 „Vsakovací zařízení srážkových vod“.
- 9) Vybudováním a následným provozem vodních děl nesmí dojít k negativnímu ovlivnění přirozeného oběhu podzemní vody a k negativnímu ovlivnění jakosti podzemní a povrchové vody.
- 10) Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, o který požádá stavebník po dokončení prací. Žádost je nutné předložit na předepsaném formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 14 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů. K žádosti se předkládají doklady dle ust. 7c této vyhlášky (podrobněji viz Upozornění a informace pro stavebníka, které jsou součástí tohoto rozhodnutí).
- 11) Budou dodrženy podmínky, uvedené v předložených závazných stanoviscích dotčených orgánů státní správy:
- 11.1 Závazné stanovisko orgánu ochrany ovzduší OŽPD ÚMČ Praha 19 ze dne 18.1.2018, č.j. P19 8370/2017/OŽPD/We:
- a) budou používány prostředky a postupy zajišťující minimální možnou produkci prachu,
 - b) plochy, které mohou být zdrojem prašnosti (např. mezideponie), budou kropeny tak, aby jejich povrch nevysychal, nebo budou zajištěny proti rozptylu prachových částic do ovzduší (např. zakrytím plachtami),
 - c) dopravní prostředky budou před výjezdem ze staveniště dočišťovány,
 - d) nákladní prostor automobilů bude zajištěn proti jakémukoliv úniku převáženého materiálu,
 - e) pokud dojde při stavební činnosti ke znečištění veřejných komunikací dopravou, komunikace budou neprodleně očištěny.
- 11.2 Závazné stanovisko silničního správního úřadu OŽPD ÚMČ Praha 19 ze dne 18.1.2018, č.j. P19 8370/2017/OŽPD/We:

- a) během stavby i po jejím provedení bude zachován průchod mezi komunikací Českodubská a Mladoboleslavská k zastávce MHD Vinořská po veřejné účelové komunikaci NN 3682. Průchod přes p.č. 1577/11 doporučujeme řešit po zpevněném povrchu v souladu s DUR.
- b) PD bude koordinována se Stavbou č. 3145 TV Vinoř, etapa 0011 sběrná - 4. část.

Podrobný popis povolovaných staveb obsahuje projektová dokumentace, dat. 07/2016, kterou zpracoval Ing. Ivan Fiala (autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0007124) a Ing. Tomáš Melichar (autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0002179), která je nedílnou součástí spisového materiálu, uloženého na odboru životního prostředí, dopravy a místního hospodářství Úřadu městské části Praha 19.

Účastník řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu (výrok I.):

- Ing. Vladimír Chytil, Doudova 154/22, 147 00 Praha 4

II. vydává povolení k nakládání s povrchovými vodami

podle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bod 5. vodního zákona, **zahrnující vsakování srážkových vod na pozemku parc. č. 1577/11 k.ú. Vinoř, HGR 4510.**

Údaje o povolovaném nakládání s povrchovými vodami:

Popis nakládání s vodami: Srážkové vody ze střechy polyfunkčního objektu, umístěného na pozemku parc.č. 1577/11 k.ú. Vinoř, budou odváděny dešťovou kanalizací do akumulární nádrže (SO 03), odkud budou využívány pro zálivku pozemku. Nevyužité srážkové vody budou odváděny do vsakovacího objektu (SO 04). Pro případ naplnění obou objektů je vybudován bezpečnostní přeliv na terén. Veškeré stavební objekty jsou umístěny na pozemku investora.

Umístění povolovaného nakládání s vodami: pozemek parc.č. 1577/11 k.ú. Vinoř.

Orientační určení polohy v souřadnicovém systému S-JTSK:

vsakovací objekt: Y=731085658.0; X=1038671822.6

Hydrogeologický rajon: 4510 – Křída severně od Prahy.

Číslo hydrologického pořadí povodí: 1 – 05 – 04 – 006 Vinořský potok.

Počet měsíců v roce, kdy se s vodami nakládá: 12.

Doba, na kterou je nakládání s vodami žádáno: na dobu užívání vodního díla, které takové nakládání s vodami umožňuje.

Povolení k nakládání s povrchovými vodami se podle ust. § 9 odst. 1 vodního zákona uděluje za těchto podmínek:

- 1) Nakládáním s povrchovými vodami nesmí dojít k ohrožení vodních poměrů v lokalitě, dále nesmí být vsakovanou srážkovou vodou negativně ohroženy okolní pozemky a stavby na nich. Hospodaření se srážkovými vodami musí být vyřešeno na pozemku stavebníka.
- 2) Vsakovány budou pouze srážkové vody.
- 3) Jakákoliv změna v nakládání s povrchovými vodami musí být projednána s vodoprávním úřadem.
- 4) Povolení k nakládání s povrchovými vodami se uděluje na dobu životnosti předmětného vodního díla.

Žadatel předložil „Posouzení návrhu vsakovacího zařízení srážkových vod z hlediska výsledků inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu“, dat. 03/2018, které

zpracoval RNDr. Ivan Koroš (odborná způsobilost v hydrogeologii a environmentální geologii č. 1660/2003).

Účastník řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu (výrok II.):

- Ing. Vladimír Chytil, Doudova 154/22, 147 00 Praha 4

O d ů v o d n ě n í

Dne 13.6.2018 podal žadatel – Ing. Vladimír Chytil, nar. 29.4.1958, trvale bytem Doudova 154/22, 147 00 Praha 4 (žadatel zastoupen na základě plné moci ze dne 1.11.2017 Bc. Štěpánkou Horákovou, trvale bytem K Zeleným domkům 1022/3, 148 00 Praha 4 - Kunratice) žádost pod č.j. P19 3655/2018 o stavební povolení k vodním dílům dle ust. § 15 vodního zákona, zahrnující akumulaci nádrží, vsakovací objekt a související objekty na pozemku parc. č. 1577/11 k.ú. VINOŘ a dále žádost pod č.j. P19 3654/2018 o související povolení k nakládání s povrchovými vodami dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bod 5. vodního zákona, zahrnující vsakování srážkových vod (vše v rámci stavební akce, nazvané „polyfunkční objekt VINOŘ“).

Žadatel tyto žádosti doplnil dalšími doklady pro vydání rozhodnutí dne 23.7.2018 pod č.j. P19 4461/2018.

Žádosti byly doloženy všemi povinnými doklady podle ust. § 2 a ust. § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů.

K žádostem stavebník předložil následující doklady:

- projektovou dokumentaci, dat. 07/2016, kterou zpracoval Ing. Ivan Fiala (autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0007124) a Ing. Tomáš Melichar (autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0002179),
- „Posouzení návrhu vsakovacího zařízení srážkových vod z hlediska výsledků inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu“, dat. 03/2018, které zpracoval RNDr. Ivan Koroš (odborná způsobilost v hydrogeologii a environmentální geologii č. 1660/2003),
- doplnění posouzení návrhu vsakovacího zařízení srážkových vod z hlediska výsledků inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu, dat. 26.7.2018,
- výpis z katastru nemovitostí (ověřil vodoprávní úřad dálkovým přístupem k ČÚZK),
- rozhodnutí o umístění stavby ze dne 12.6.2017, č.j. P19 3724/2017-OV/Š,
- souhlas podle ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona ze dne 22.12.2017, č.j. P19 7831/2017-OV/Š,
- plán kontrolních prohlídek stavby,
- stanovisko Povodí Labe, s.p. ze dne 11.1.2018, č.j. PVZ/17/52914/Me/0,
- stanovisko HS HMP ze dne 15.11.2017, č.j. HSHMP 59764/2017,
- stanovisko HZS HMP ze dne 4.1.2018, č.j. HSAA-16025-3/2017,
- souhrnné stanovisko OŽPD ÚMČ Praha 19 ze dne 18.1.2018, č.j. P19 8370/2017/OŽPD/We,
- aktualizované stanovisko silničního správního úřadu OŽPD ÚMČ Praha 19 ze dne 26.3.2018, č.j. P19 2025/2018/OŽPD/We,
- stanovisko PVS a.s. ze dne 11.1.2018, zn. 6246/17/2/02,
- stanovisko PVK, a.s. ze dne 4.5.2018, zn. PVK24324/OTPC/18,
- stanovisko OCP MHMP ze dne 4.1.2018, č.j. MHMP 23207/2018,
- plná moc k zastupování žadatele ze dne 1.11.2017,
- doklad o uhrazení správního poplatku ze dne 13.8.2018.

Projektovou dokumentaci, dat. 07/2016, zpracoval Ing. Ivan Fiala (autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0007124) a Ing. Tomáš Melichar (autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0002179).

Vodoprávní úřad provedl kontrolu vlastnictví k výše uvedeným pozemkům dálkovým přístupem v informačním systému katastru nemovitostí České republiky naposledy ke dni vydání tohoto rozhodnutí.

Vymezení okruhu účastníků řízení

Okruh účastníků řízení byl vodoprávním úřadem vymezen s ohledem na ust. § 115 vodního zákona, ust. § 109 stavebního zákona a ust. § 27 správního řádu takto:

1) Účastníkem řízení o žádosti je podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu žadatel (výrok I. a II.):

- Ing. Vladimír Chytil, Doudova 154/22, 147 00 Praha 4 (žadatel zastoupen na základě plné moci Bc. Štěpánkou Horákovou, K Zeleným domkům 1022/3, 148 00 Praha 4 - Kunratice)

2) Podle ust. § 109 stavebního zákona je účastníkem stavebního řízení (výrok I.) pouze stavebník, a dále osoby, jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům nebo stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich, mohou být prováděním stavby přímo dotčena (ve smyslu ust. § 27 odst. 2 správního řádu). Vodoprávní úřad posoudil okruh účastníků podle ust. § 109 stavebního zákona takto:

a) stavebník:

- Ing. Vladimír Chytil, Doudova 154/22, 147 00 Praha 4 (žadatel zastoupen na základě plné moci Bc. Štěpánkou Horákovou, K Zeleným domkům 1022/3, 148 00 Praha 4 - Kunratice)

b) vlastníci pozemků, na kterých bude provedena stavba:

- Ing. Vladimír Chytil, Doudova 154/22, 147 00 Praha 4

c) vlastníci sousedních pozemků, kteří mohou být prováděním stavby dotčeni:

(vlastníci pozemků parc.č. 278, 279, 1576/1, 1577/4, 1577/181 a 1577/193, vše v k.ú. Vinoř)

- Akrami Farooq, Trytova 1120/6, 198 00 Praha - Černý Most
- Akramiová Ludmila, Mladoboleslavská 139, 190 17 Praha - Vinoř
- Kovářová Jaroslava, Mladoboleslavská 422, 190 17 Praha - Vinoř
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov
- Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha - Staré Město
- Alijev Michal, Lužanská 705/6, 197 00 Praha - Kbely
- Batlík Bohumil, Českodubská 820, 190 17 Praha - Vinoř
- Bobčík Miroslav, Zelničky 219, 696 61 Vnorovy
- Bobčíková Martina, Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Bogatyrev Savva, Metallistov 99-28, St. Petersburg 195197, Rusko
- Bořková Barbora Bc., Topolová 350, 250 73 Přezletice
- Brožová Soňa, Českodubská 820, 190 17 Praha - Vinoř
- Drahuská Petra, Českodubská 820, 190 17 Praha - Vinoř
- Formanová Dagmar, Českodubská 819, Vinoř, 190 17 Praha - Vinoř
- Hon Marek, Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Honová Martina, Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř

- Hrdina Milan, Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Hrdinová Martina Mgr., Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Hájek Radek, Českodubská 820, 190 17 Praha - Vinoř
- Jahoda Tomáš, Českodubská 820, 190 17 Praha - Vinoř
- Jahodová Petra, Českodubská 820, 190 17 Praha - Vinoř
- Janda Vlastimil MUDr., Českodubská 820, 190 17 Praha - Vinoř
- Jandová Nataša Mgr., Lužická 1332, 396 01 Humpolec
- Jurčaga Tomáš, Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Kolev Lukáš, Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Kotalíková Dagmar, Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Kyšták Lubomír, Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Kyštáková Markéta, Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Lišková Šárka, Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Martínková Radka Mgr., Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Míčková Jana Mgr., Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Nová Veronika, Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Nováková Pavlína, Českodubská 820, 190 17 Praha - Vinoř
- Onderka Filip Ing. Ph.D., Českodubská 820, 190 17 Praha - Vinoř
- Parolek Jaromír, Rousínovská 610, 190 17 Praha - Vinoř
- Parolková Lucie, Rousínovská 610, 190 17 Praha - Vinoř
- Pavlovičová Soňa, Skřípel 36, 267 24 Skřípel
- Peterková Lucie, Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Petřík Alan, Českodubská 820, 190 17 Praha - Vinoř
- Pfeferle Bohumil Ing., Křivenická 419/28, 181 00 Praha - Čimice
- Pfeferlová Kateřina, Křivenická 419/28, 181 00 Praha - Čimice
- Povolná Alena, Svijanská 854/7, 197 00 Praha - Kbely
- Procházková Lenka, Sedlec 127, 250 65 Sedlec
- Roubíček Radek, Skorkov 47, 294 74 Skorkov
- Smirnova Polina, Galernaya 59-11, St. Petersburg 190000, Rusko
- Suleymanyan Vadim, Bulvar J.Rajnisa 39-241 , Moskva 125373, Rusko
- Suleymanyan Elena, Bulvar J.Rajnisa 39-241 , Moskva 125373, Rusko
- Tejkalová Zdeňka, Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Vach Petr, Divišovská 2310/9, 149 00 Praha - Chodov
- Vachová Hana Ing., Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Vitkouskaya Zhanna Mgr., Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Zálešáková Zdeňka, Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Žák Libor, Českodubská 820, 190 17 Praha - Vinoř
- Žáková Marie DiS., Českodubská 820, 190 17 Praha - Vinoř
- Čech Martin Ing., Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Čechová Jana Mgr., Českodubská 819, Vinoř, 190 17 Praha - Vinoř
- Čištíňová Milena, Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Čornej Jan Ing., Lipoltická 896/27, 190 17 Praha - Vinoř
- Čornejová Radka Mgr., Lipoltická 896/27, 190 17 Praha - Vinoř
- Čuboňová Kristína Mgr., Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř

3) Podle ust. § 115 odst. 4 vodního zákona je účastníkem řízení obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím vodoprávního úřadu k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí. S ohledem na charakter povolovaného nakládání s povrchovými vodami (vsakování srážkových vod) a dále předložený hydrogeologický posudek, vodoprávní úřad posoudil, že povolované nakládání s povrchovými vodami nemůže ovlivnit vodní poměry na území obce, tzn. na území hlavního města Prahy.

Soulad stavby s veřejnými zájmy

Projektová dokumentace pro stavební povolení je vypracována v souladu s podmínkami, stanovenými v rozhodnutí o umístění stavby, vydané odborem výstavby Úřadu městské části Praha 19 dne 12.6.2017 pod č.j. P19 3724/2017-OV/Š. Souhlas s vydáním stavebního povolení vodoprávním úřadem podle ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona pro stavbu vrtané studny vydal odbor výstavby Úřadu městské části Praha 19 dne 22.12.2017 pod č.j. P19 7831/2017-OV/Š.

Výše uvedená předložená vyjádření a stanoviska dotčených orgánů a správců technické a dopravní infrastruktury byla bez připomínek, případně souhlasná bez podmínek nebo souhlasná za splnění uvedených podmínek.

Vodoprávní úřad v provedeném vodoprávním řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v ust. § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním (a ani užíváním) stavby nejsou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. **Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.**

Oznámení zahájení řízení

Dle ust. § 9 odst. 5 vodního zákona je povolení k nakládání s vodami, které lze vykonávat pouze užíváním vodního díla, možné vydat jen současně se stavebním povolením k takovému vodnímu dílu ve společném řízení. Vodoprávní úřad proto oznámil podle ust. § 115 vodního zákona a ust. § 112 stavebního zákona a v souladu s ust. § 9 odst. 5 vodního zákona zahájení společného řízení o povolení stavby vodního díla a souvisejícímu povolení k nakládání s povrchovými vodami všem známým účastníkům, a to oznámením o zahájení řízení ze dne 25.7.2018, vydaným pod č.j. P19 3654/2018/OŽPD/Mar. S ohledem na velký počet účastníků řízení bylo toto oznámení doručováno podle ust. § 25 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou, a to vyvěšením na úřední desce ÚMČ Praha 19 a ÚMČ Praha - Vinoř po dobu 15 dnů. Vzhledem k tomu, že místní poměry jsou vodoprávnímu úřadu dobře známy a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, vodoprávní úřad upustil od místního šetření a ústního jednání. V souladu s ust. § 115 odst. 8 vodního zákona a ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona mohli účastníci řízení a dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy do patnácti dnů ode dne převzetí tohoto oznámení. Účastníci řízení a dotčené orgány byli upozorněni, že na později podané námitky nebo připomínky nebude možno brát zřetel dle ust. § 115 odst. 8 vodního zákona a ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona. **Ve stanovené lhůtě nikdo nepodal žádné námitky a připomínky k projednávané věci.**

Vyjádření správce povodí – Povodí Labe, s.p. k Plánování v oblasti vod (ust. § 23 až ust. § 26 vodního zákona) (stanovisko Povodí Labe, s.p. ze dne 11.1.2018, č.j. PVZ/17/52914/Me/0)

Z hlediska zájmů daných ust. § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (ust. § 24 až ust. § 26 vodního zákona) **je předmětný záměr možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.** Toto hodnocení vychází z posouzení předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Závěr vodoprávního úřadu

Vodoprávní úřad v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit k nim námitky.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost zejména z hledisek uvedených v ust. § 111 stavebního zákona a stanovil podmínky pro provedení stavby a její užívání v souladu s ust. § 15 odst. 3 vodního zákona a ust. § 115 odst. 1 stavebního zákona a dále stanovil podmínky pro nakládání s podzemními vodami podle ust. § 9 odst. 1 vodního zákona.

Po provedeném vodoprávním řízení a po posouzení všech podkladů pro toto řízení dospěl vodoprávní úřad k závěru, že záměr neodporuje vodoprávním, ani jiným právem chráněným zájmům a nebudou dotčena práva druhých nad míru danou zákonnými předpisy. Z výše uvedených důvodů rozhodl vodoprávní úřad tak, jak je uvedeno ve výrocích tohoto rozhodnutí.

Upozornění a informace pro stavebníka:

- Stavba nesmí být zahájena dříve, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.
 - Dle ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona pozbývá stavební povolení platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
 - Zahájení stavebních prací je nutno předem oznámit těm dotčeným orgánům, vlastníkům (správcům) dopravní a technické infrastruktury, kteří si to ve vyjádření k projektové dokumentaci vyžádali, a podle jimi stanovených podmínek.
 - Stavebník je povinen dodržet podmínky ze stanovisek a vyjádření dotčených orgánů a správců technické a dopravní infrastruktury.
 - Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem.
 - Záběr veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení.
 - Při provádění staveb vodních děl je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména dodržení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a vyhlášky č. 591/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů. Dbát na ochranu před hlukem podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
 - V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinností právnických a fyzických osob stanoveným zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
 - Dojde-li při provádění stavby ke znečištění veřejných komunikací, bude neprodleně provedeno očištění komunikace.
 - Při provádění stavby je nutno zajišťovat čistotu na veřejném prostranství podle vyhlášky č. 8/2008 Sb. HMP o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě).
- K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží zejména:**
- dokumentaci skutečného provedení stavby; popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení; stavební deník; geodetické zaměření stavby v SS S-JTSK; zápis/protokol o předání a převzetí jednotlivých částí stavby; doklady o shodě použitých výrobků na stavbu; v případě instalace elektrotechnických zařízení – revizní zprávu elektro; doklady o způsobu nakládání s odpady nebo o způsobu jejich využití, případně odstranění; plnou moc žadatele pro jeho zástupce s uvedením rozsahu právních úkonů, a to v případě, že žádost je podána v zastoupení.

P o u č e n í ú č a s t n í k ů

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ust. § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl.m. Prahy, odboru ochrany prostředí, se sídlem Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1, podáním učiněným u Úřadu městské části Praha 19, odboru životního prostředí, dopravy a místního hospodářství. Odvolání se podává dle ust. § 82 odst. 2 správního řádu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Úřad městské části Praha 19. Podané odvolání má v souladu s ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Bc. Blanka Pokorná, DiS.
vedoucí odboru životního prostředí,
dopravy a místního hospodářství

Správní poplatek byl vyměřen podle pol. č. 18 bod 1 písm. h) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve znění pozdějších předpisů ve výši **3.000.- Kč** a je splatný při vydání tohoto rozhodnutí. **Výše uvedený správní poplatek byl uhrazen dne 13.8.2018.**

Příloha pro stavebníka - ověřená projektová dokumentace stavby je k vyzvednutí v úředních hodinách, příp. po předchozí domluvě, v kanceláři vodoprávního úřadu OŽPD ÚMČ Praha 19 po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Dle ust. § 75 odst. 2 správního řádu, správní orgán na požádání účastníka opatří doložkou právní moci stejnopis rozhodnutí, který byl účastníkovi doručen.

Rozdělovník:

1. Účastník řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu (výrok I. – povolení stavby a výrok II. – povolení k nakládání s vodami):

- Ing. Vladimír Chytil, Doudova 154/22, 147 00 Praha 4 (žadatel zastoupen na základě plné moci Bc. Štěpánkou Horákovou, K Zeleným domkům 1022/3, 148 00 Praha 4 - Kunratice) (doručenka)

2. Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 2 a 3 správního řádu (výrok I. – povolení stavby):

vlastníci pozemků parc.č. 278, 279, 1576/1, 1577/4, 1577/181 a 1577/193, vše v k.ú. Vinoř (doručováno veřejnou vyhláškou)

- Akrami Farooq, Trytova 1120/6, 198 00 Praha - Černý Most
- Akramiová Ludmila, Mladoboleslavská 139, 190 17 Praha - Vinoř
- Kovářová Jaroslava, Mladoboleslavská 422, 190 17 Praha - Vinoř
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov
- Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha - Staré Město
- Alijev Michal, Lužanská 705/6, 197 00 Praha - Kbely
- Batlík Bohumil, Českodubská 820, 190 17 Praha - Vinoř
- Bobčík Miroslav, Zelničky 219, 696 61 Vnorovy
- Bobčíková Martina, Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Bogatyrev Savva, Metallistov 99-28, St. Petersburg 195197, Rusko
- Bořková Barbora Bc., Topolová 350, 250 73 Přezletice
- Brožová Soňa, Českodubská 820, 190 17 Praha - Vinoř
- Drahuská Petra, Českodubská 820, 190 17 Praha - Vinoř
- Formanová Dagmar, Českodubská 819, Vinoř, 190 17 Praha - Vinoř
- Hon Marek, Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Honová Martina, Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Hrdina Milan, Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Hrdinová Martina Mgr., Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Hájek Radek, Českodubská 820, 190 17 Praha - Vinoř
- Jahoda Tomáš, Českodubská 820, 190 17 Praha - Vinoř
- Jahodová Petra, Českodubská 820, 190 17 Praha - Vinoř
- Janda Vlastimil MUDr., Českodubská 820, 190 17 Praha - Vinoř
- Jandová Nataša Mgr., Lužická 1332, 396 01 Humpolec
- Jurčaga Tomáš, Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Kolev Lukáš, Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Kotalíková Dagmar, Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Kyšták Lubomír, Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Kyštáková Markéta, Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Lišková Šárka, Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Martínková Radka Mgr., Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Míčková Jana Mgr., Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Nová Veronika, Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Nováková Pavlína, Českodubská 820, 190 17 Praha - Vinoř
- Onderka Filip Ing. Ph.D., Českodubská 820, 190 17 Praha - Vinoř
- Parolek Jaromír, Rousínovská 610, 190 17 Praha - Vinoř
- Parolková Lucie, Rousínovská 610, 190 17 Praha - Vinoř
- Pavlovičová Soňa, Skřípel 36, 267 24 Skřípel
- Peterková Lucie, Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Petřík Alan, Českodubská 820, 190 17 Praha - Vinoř
- Pfeferle Bohumil Ing., Křivenická 419/28, 181 00 Praha - Čimice
- Pfeferlová Kateřina, Křivenická 419/28, 181 00 Praha - Čimice

- Povolná Alena, Svijanská 854/7, 197 00 Praha - Kbely
- Procházková Lenka, Sedlec 127, 250 65 Sedlec
- Roubíček Radek, Skorkov 47, 294 74 Skorkov
- Smirnova Polina, Galernaya 59-11, St. Petersburg 190000, Rusko
- Suleymanyan Vadim, Bulvar J.Rajnisa 39-241 , Moskva 125373, Rusko
- Suleymanyan Elena, Bulvar J.Rajnisa 39-241 , Moskva 125373, Rusko
- Tejkalová Zdeňka, Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Vach Petr, Divišovská 2310/9, 149 00 Praha - Chodov
- Vachová Hana Ing., Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Vitkouskaya Zhanna Mgr., Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Zálešáková Zdeňka, Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Žák Libor, Českodubská 820, 190 17 Praha - Vinoř
- Žáková Marie DiS., Českodubská 820, 190 17 Praha - Vinoř
- Čech Martin Ing., Českodubská 819, 190 17 Praha – Vinoř
- Čechová Jana Mgr., Českodubská 819, Vinoř, 190 17 Praha - Vinoř
- Čištíňová Milena, Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř
- Čornej Jan Ing., Lipoltická 896/27, 190 17 Praha - Vinoř
- Čornejová Radka Mgr., Lipoltická 896/27, 190 17 Praha - Vinoř
- Čuboňová Kristína Mgr., Českodubská 819, 190 17 Praha - Vinoř

3. Dotčené orgány:

- OŽPD ÚMČ Praha 19, Semilská 43/1, 197 00 Praha - Kbely

4. Na vědomí:

- Ing. Vladimír Chytil, Doudova 154/22, 147 00 Praha 4
- Odbor ochrany prostředí MHMP, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1 (DS)
- Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové (DS)
- MČ Praha - Vinoř, Bohdanečská 97, 190 17 Praha - Vinoř (DS)

5. Spis

Rozhodnutí bude také doručováno **veřejnou vyhláškou**, a to podle ust. § 25 odst. 2 správního řádu vyvěšením na úřední desce ÚMČ Praha 19 a ÚMČ Praha - Vinoř **po dobu 15 dnů**. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.