



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 19

Úřad městské části Praha 19

se sídlem: Semilská 43/1, 197 04 Praha 9 – Kbely

odbor výstavby – stavební úřad

detašované pracoviště: Železnobrodská 825, 197 04 Praha 9 – Kbely

Telefon: 286 852 470, fax: 286 850 182

Č.j.: P19 2372/2014-OV/NA

Sp.zn.: SZ P19 5465/2014

Vyřizuje: Ing. Zdeňka Nejedlá

e-mail: zdenka.nejedla@kbely.mepnet.cz

telefon: 286 85 24 70

V Praze dne 25.4.2014

V+K
P -----
GOLF

O Z N Á M E N Í ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Žadatel společnost **Golf Vinoř, a.s.**, se sídlem Mezi vodami 205, Praha 4, IČ: 27362655 zastoupený společností **SUNCAD, s.r.o.**, nám. Na Lužinách 3, Praha 5, IČ: 26689707 podal dne 30.9.2013 a dne 18.4.2014 doplnil u Úřadu městské části Praha 19, odboru výstavby, žádost o vydání územní řízení o umístění stavby a změny využití území ve věci umístění stavby, nazvané:

„Golf Vinoř“

na pozemku parc.č. 1965/1 v kat. území Kbely a pozemcích parc.č. 1577/1, 1577/34, 1577/42, 1577/44, 1577/45, 1578/1, 1578/2, 1578/3, 1578/5, 1578/6, 1578/7, 1578/8, 1578/11, 1578/12, 1578/22, 1577/29, 1578/30, 1579/2, 1577/174, 404/1, 404/36 v kat. území Vinoř mezi ulicemi Mladoboleslavská, Bohdanečská, Jilemnická a Dubanská v Praze 9

Jedná se o umístění stavby golfového hřiště (27 jamek), cvičné louky, klubového/restauračního a technického zázemí, golf SPA, bungalovů pro ubytování a související infrastruktury. Pozemní stavby včetně infrastruktury jsou navrženy jako stavby dočasné a to do roku 2054. Změna využití území včetně terénních úprav je navržena také jako stavba dočasná a to do roku 2036.

Úřad městské části Praha 19, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. Hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy ve znění pozdějších předpisů podle § 87 odst. 1 a 2 stavebního zákona, oznamuje zahájení územního řízení ve výše uvedené věci a současně nařizuje veřejné ústní jednání na den

3. června 2014 (úterý) ve 13,30 hodin.

Jednání se uskuteční v kanceláři odboru výstavby Úřadu městské části Praha 19, detašované pracoviště Železnobrodská 825, Praha 9 - Kbely.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky, popřípadě navrhnout důkazy a dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska v souladu s ustanovením § 89 odst. 1 stavebního zákona nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Nechá-li se některý účastník řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání v kanceláři stavebního úřadu v úředních hodinách a při ústním jednání.

Upozornění pro žadatele:

Podle ustanovení § 87 odst. 2 stavebního zákona, žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru (§ 8 vyhlášky 503/2006 Sb.) a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. **Splnění této povinnosti oznámí stavebník stavebnímu úřadu při ústním jednání. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.**

Ing. Ivana Peterková

otisk úředního razítka

vedoucí odboru výstavby

Doručí se:

Účastníkům územního řízení (§ 85 odst. 1 SZ):

1. SUNCAD, s.r.o., nám. Na Lužinách 3, Praha 5
2. Hlavní město Praha zast. SVM MHMP
3. MČ Praha Vinoř
4. MČ Praha 19 – zast. OMIBNH ÚMČ Praha 19
5. František Vyhnálek, Hlavní 138, Hovorčovice
6. SG Investment, s.r.o., Ke Štvanici 656/3, Praha 8
7. Ing. Vladimír Kobelka, Högerova 686, Praha 5
8. Ing. František Černý, Rousovická 630, Praha 8
9. Ing. Miroslav Láska, Za můstkem 299, Praha 9
10. Ing. Josef Řebíček, Vinořské náměstí 127, Praha 9
11. Ing. Václav Stiebitz, Bohdanečská 261, Praha 9
12. Ing. Jan Vodička, Na Zámkách 114, Praha 8
13. Hlavní město Praha, zast. IPR
14. GOLF VINOŘ, a.s., Mezi vodami 205, Praha 4

Dotčeným orgánům:

15. OŽPD ÚMČ Praha 19
16. OŽP MHMP

Účastníkům územního řízení - veřejnou vyhláškou (§ 85 odst. 2 písm. B SZ):

17. Úřad městské části Praha 19 - **úřední deska** - pro informování účastníků řízení a veřejnosti zveřejněním na úřední desce po dobu 30 dnů a podání zprávy o zveřejnění

Na vědomí:

18. spis

Vyvěšeno: 30.4.2014
čj. 616/2014-43
Sejmerto:

